

Quel gisement de logements en vacance structurelle ?

2 300 logements potentiellement mobilisables dans TPM

Un logement vacant sur cinq l'est depuis au moins 3 années consécutives (19% de l'ensemble du parc vacant)

Un gisement « relativement faible » mais accessible

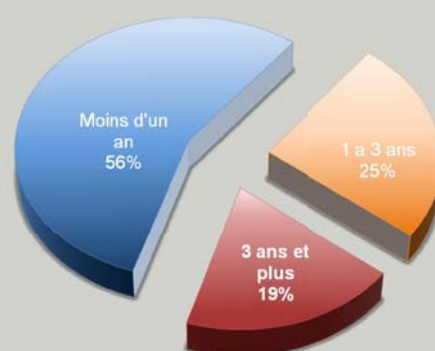
2300 logements vacants depuis au moins 3 ans, appartiennent à des particuliers ou à des gestionnaires de biens
1805 propriétaires dont 70% résident dans TPM.

Mise en place d'un outil permettant de mener des actions ciblées

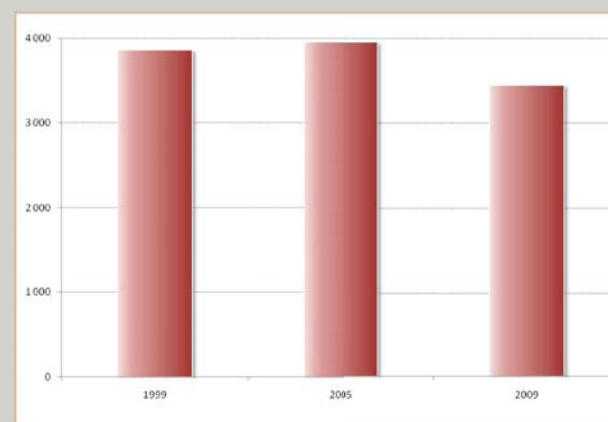
- Localisation des logements vacants susceptible d'être remis sur le marché,
- Identification des propriétaires afin de les contacter dans le cadre du PIG de TPM.



Un logement vacant sur cinq l'est depuis au moins 3 ans

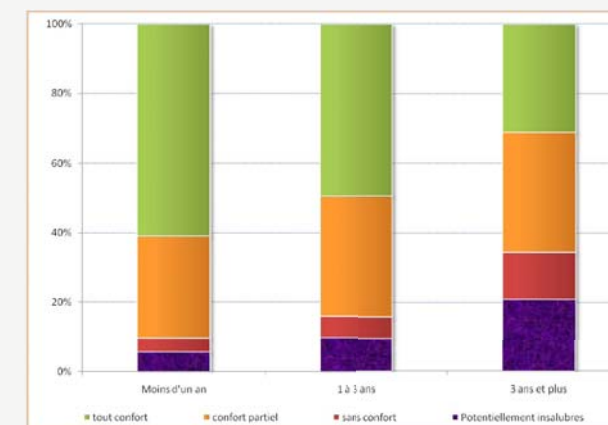


Net repli de cette vacance structurelle



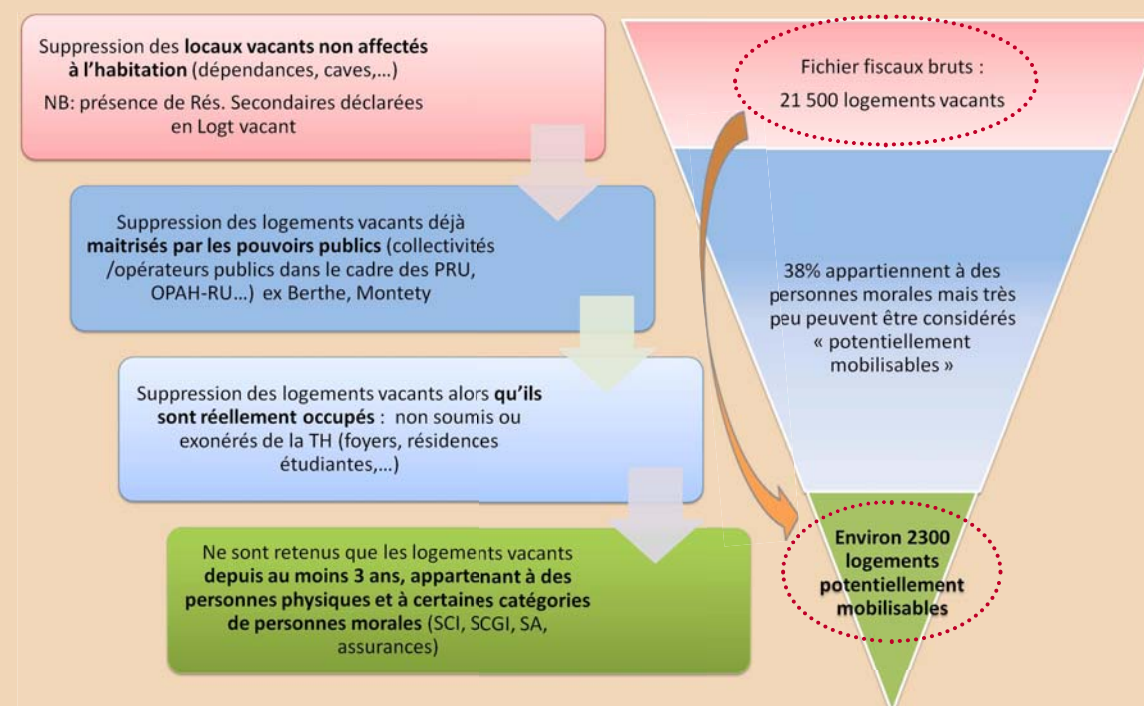
Source : MEDDTL - Filocom 2009 d'après DGFiP

La vacance structurelle recouvre un parc ancien et souvent obsolète

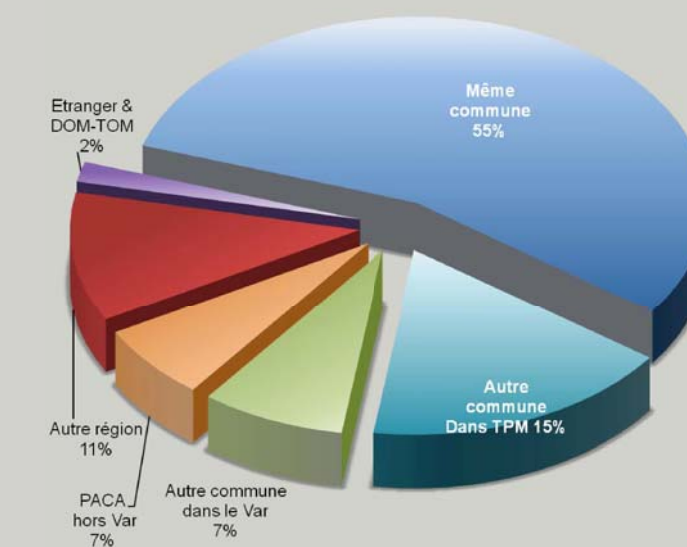


Source : MEDDTL - Filocom 2009 d'après

Estimation du parc vacant susceptible d'être remis sur le marché



Les 2 300 logements appartiennent à 1805 propriétaires dont 70% résident dans TPM



Source : Traitement AU(dal) - DGFiP fichier 1767 bis